



**E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE
PAMPLONA
NIT 890.501.019-9**



**EVALUACION TECNICA Y FINANCIERA
PROCESO SA21CPMEC042
24 Septiembre 2021**

**PROPONENTE 1: MM&R LTDA
NIT 900101968-2**

OBJETO CONTRACTUAL:

MANTENIMIENTO DE OBRA DEL ÁREA DE ODONTOLOGÍA DE LA ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA

Teniendo en cuenta el cronograma del proceso de la referencia y con fundamento en el artículo 45, Numeral 1, de la Resolución No. 218 del 04 de septiembre de 2014 -Manual de Contratación, se procede a evaluar la propuesta recepcionada oportunamente, tal como consta en la respectiva acta de cierre.

REQUISITOS HABILITANTES

| No: | PROPONENTE | EXPERIENCIA | | CAPACIDAD FINANCIERA | CAPACIDAD ORGANIZ. |
|-----|------------|-------------|------------|----------------------|--------------------|
| | | GENERAL | ESPECIFICA | | |
| 1 | MM&R LTDA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |

OBSERVACIONES:

EVALUACION

Se evalúa la propuesta del proveedor **MM&R LTDA.** conforme los criterios de selección contemplados en los términos de condiciones:

FINANCIERA: Se evaluará de acuerdo al RUP.

| No: | CRITERIOS | MM&R LTDA. | |
|-----|------------------------|------------|-----------|
| | | CUMPLE | NO CUMPLE |
| 1 | CAPITAL DE TRABAJO | X | |
| 2 | LIQUIDEZ | X | |
| 3 | NIVEL DE ENDEUDAMIENTO | X | |
| 5 | PATRIMONIO | X | |
| 6 | RENT. DEL PATRIMONIO | X | |
| 7 | RENT. DEL ACTIVO | X | |

EVALUACION FINANCIERA SEGÚN RUP ANALISIS MM&R LTDA

| INDICADOR FINANCIERO | EXIGIDO | FORMULA | DATOS EMPRESA | | INDICADOR RUP EMPRESA | SMMLV: \$908,526 | CUMPLE/NO CUMPLE |
|-----------------------------|------------|----------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------|------------------|------------------|
| Capital de trabajo | ≥70 SMMLV | ACTIVO CORRIENTE – PASIVO CORRIENTE | 79.899.000 | 8.436.000 | 71.463.000 | 79 | CUMPLE |
| Liquidez | ≥ 8% | ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE | 79.899.000 | 8.436.000 | 9 | | CUMPLE |
| Nivel de endeudamiento. | ≤ 20 % | (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) * 100 | 8.436.000 | 155.199.000 | 5,44 | 543,56 | CUMPLE |
| Patrimonio | ≥150 SMMLV | PATRIMONIO EN SMMLV | 146.763.000 | | | 161,54 | CUMPLE |
| Rentabilidad del Patrimonio | ≥ 8% | UTILIDAD OPERACIONAL/PATRIMONIO*100 | 141.276.000 | 146.763.000 | 96,26 | | CUMPLE |
| Rentabilidad del Activo | ≥ 8% | (UTILIDAD OPERACIONAL/ACTIVO TOTAL*100 | 141.276.000 | 155.199.000 | 91,03 | | CUMPLE |



E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA
NIT 890.501.019-9



EXPERIENCIA: se evaluará de acuerdo al RUP.
 Experiencia Específica: Contratos Ejecutados 70

| EXPERIENCIA MM&R LTDA | | | | |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA O PERSONA CONTRATANTE | Nº CONTRATO | OBJETO DEL CONTRATO | VALOR CONTRATO TOTAL INCLUIDAS ADICIONALES | FECHA SUSCRIPCIÓN |
| ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA | SA356 DE 2020 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO ELÉCTRICO SUBESTACIÓN, HOSPITALIZACIÓN, CONSULTA EXTERNA, HOSPITALIZACIÓN PEDIATRÍA Y CONSULTA ESPECIALISTAS DE LA ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER | 240.001.016 | 06/02/2020 |
| ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA | SA 1262 DE 2020 | MANTENIMIENTO DE OBRA PARA ADECUACIONES DEL ÁREA DE EXPANSIÓN DE LA ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA | 28.018.333 | 09/10/2020 |

TOTAL

268.019.349

PERSONAL REQUERIDO:

| PERFIL | DOCUMENTOS | CUMPLE/NO CUMPLE |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 RESIDENTE | <ul style="list-style-type: none"> - Presentar la matrícula o tarjeta profesional vigente expedida por el Consejo Profesional Correspondiente - Presentar diploma o acta de grado - Anexar certificaciones de experiencia mínimo tres (3) años en obras civiles en general, las cuales estén debidamente firmadas por el contratante, que contengan como mínimo: Nombre del contratante, objeto del contrato, cargo desempeñado, fechas de inicio y terminación | CUMPLE |
| 1 MAESTRO | <ul style="list-style-type: none"> - Anexar certificaciones de experiencia mínimo tres (3) años, que contengan como mínimo: nombre del contratante, objeto del contrato, cargo desempeñado, fechas de inicio y terminación. | CUMPLE |

CRITERIOS DE SELECCIÓN

| No: | CRITERIOS | MMR LTDA |
|-----|-------------------------------------|----------|
| | | PUNTAJE |
| 1 | PRECIO | 200 |
| 2 | EXPERIENCIA: Contratos Ejecutados | 70 |
| 3 | EXPERIENCIA: Hojas de vida Personal | 30 |

PROPUESTA ECONOMICA:

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-------------|------------------|
| 1 | ODONTOLOGÍA | | | | |
| 1,1 | Desmonte de puertas | 1,0 | UND | 11.200 | 11.200 |
| 1,2 | Demolición de enchape | 15,8 | M2 | 14.000 | 220.500 |
| 1,3 | Estuco Acrílico | 50,0 | M2 | 10.197 | 509.850 |
| 1,4 | Filos y Dilataciones | 10,0 | ML | 5.096 | 50.960 |
| 1,5 | Pintura Vinilo sobre estuco (Viniltex) | 101,3 | M2 | 8.500 | 861.050 |
| 1,6 | Suministro e Instalación de puerta en aluminio y vidrio (para división de áreas) | 1,0 | UND | 450.000 | 450.000 |
| 1,7 | Suministro e Instalación de cerraduras en puertas | 3,0 | UND | 42.000 | 126.000 |
| 1,8 | Suministro e Instalación de cerraduras en ventana | 1,0 | UND | 25.000 | 25.000 |
| 1,9 | Suministro e Instalación de vidrio | 2,0 | UND | 110.000 | 220.000 |
| 1,10 | Suministro e Instalación de ventana en aluminio-vidrio | 1,2 | M2 | 170.000 | 204.000 |
| 1,11 | Papel esmerilado en vidrios | 4,7 | M2 | 52.000 | 244.400 |
| 1,12 | Suministro e Instalación de mesón en acero inoxidable con lavaplatos | 2,0 | ML | 1.100.000 | 2.200.000 |
| 1,13 | Pintura y mantenimiento a Puertas | 2,0 | UND | 150.000 | 300.000 |
| | Pintura de guardaescoba | 52,0 | ML | 3.500 | 182.000 |
| SUBTOTAL DE ODONTOLOGÍA | | | | | 5.604.960 |
| 2 | BAÑO ODONTOLOGÍA | | | | |
| 2,1 | Demolición de enchape | 17,1 | M2 | 14.000 | 239.400 |
| 2,2 | Demolición manual de muro | 1,5 | M2 | 15.500 | 23.250 |
| 2,3 | Demolición de piso | 3,8 | M2 | 14.237 | 53.389 |
| 2,4 | Estuco Acrílico | 4,5 | M2 | 10.197 | 45.887 |
| 2,5 | Desmonte de cielo raso | 3,8 | M2 | 3.500 | 13.125 |
| 2,6 | Cieloraso en Drywall | 3,8 | M2 | 44.926 | 168.473 |
| 2,7 | Filos y Dilataciones | 1,5 | ML | 5.096 | 7.644 |
| 2,8 | Pintura Vinilo sobre estuco (Viniltex) | 4,5 | M2 | 8.500 | 38.250 |
| 2,9 | Alistado de piso | 3,8 | M2 | 33.282 | 124.808 |
| 2,10 | Enchape de muros | 17,1 | M2 | 54.264 | 927.914 |
| 2,11 | Piso en cerámica comercial para baños | 3,75 | M2 | 54.264 | 203.490 |
| 2,12 | Suministro e Instalación de puerta en aluminio y vidrio (para división de áreas) | 1 | UND | 450.000 | 450.000 |
| 2,13 | Papel esmerilado | 1,8 | M2 | 52.000 | 93.600 |
| 2,14 | Rejilla económica | 1,0 | UND | 7.500 | 7.500 |
| 2,15 | Combo Sanitario Económico | 1,0 | UND | 436.000 | 436.000 |
| SUBTOTAL DE BAÑO DE ODONTOLOGÍA | | | | | 2.832.729 |
| 3 | VARIOS | | | | |
| 3,1 | Retiro de sobrantes | 4,2 | M3 | 50.000 | 209.250 |
| 3,2 | Aseo y limpieza | 27,3 | M2 | 1.500 | 40.956 |
| SUBTOTAL DE VARIOS | | | | | 250.206 |
| 4 | ELÉCTRICOS | | | | |
| 4,1 | Suministro, Instalación y montaje de tablero trifásico con puerta de 18 circuitos (Incluye protecciones) | 1,0 | UND | 940.000 | 940.000 |



**E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE
PAMPLONA
NIT 890.501.019-9**



| | | | | | |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|-------------------|
| 4,2 | Suministro e Instalación de ducto EMT 1 1/4 Pulgadas incluye (curvas, uniones, cajas, grapas, amarres, terminales) | 64,0 | ML | 54.250 | 3.472.000 |
| 4,3 | Suministro e Instalación acometida eléctrica 4 No. 6+1No.8 AGW THHN Cu | 51,0 | ML | 59.800 | 3.049.800 |
| 4,4 | Suministro y tendido de ducto EMT 1/2" incluye (curvas, uniones, cajas, grapas, amarres, terminales) | 40,0 | ML | 13.500 | 540.000 |
| 4,5 | Suministro y construcción de punto eléctrico de alumbrado | 8,0 | UND | 118.618 | 948.944 |
| 4,6 | Suministro y Construcción de retorno alumbrado | 4,0 | UND | 35.000 | 140.000 |
| 4,7 | Suministro y construcción de toma común 110v | 12,0 | UND | 135.000 | 1.620.000 |
| 4,8 | Suministro y construcción toma especial 1500W (Compresores-Autoclave) | 3,0 | UND | 165.700 | 497.100 |
| 4,9 | Suministro e Instalación panel LED de 24W de sobreponer | 8,0 | UND | 49.800 | 398.400 |
| 4,10 | Suministro y Construcción de polo a tierra con varilla de 2,4M x 5/8" Cobre, soldadura exotérmica, químico para bajar resistividad y caja de inspección 0,3x0,3m | 1,0 | UND | 980.000 | 980.000 |
| SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | 12.586.244 |
| SUB TOTAL ODONTOLOGÍA | | | | | 21.274.139 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 23% | 4.893.052 |
| IMPREVISTOS | | | | 0% | - |
| UTILIDADES | | | | 7% | 1.489.190 |
| TOTAL | | | | | 27.656.380 |

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

| ORDEN DE ELEGIBILIDAD | PROPONENTE | PRECIO | EXPERIENCIA | PUNTAJE TOTAL |
|-----------------------|-----------------------|--------|-------------|---------------|
| Primer Lugar | MM&R LTDA. | 200 | 100 | 300 |
| Segundo Lugar | - | - | - | - |
| Tercer Lugar | - | - | - | - |

Con base en lo anterior, se recomienda la propuesta presentada por la empresa **MM&R LTDA.**, puesto que es viable técnica y financieramente, con lo estipulado en los términos de condiciones para la convocatoria pública de menor cuantía **Nº SA21CPMEC042**, el día 24 de Septiembre de 2021.


EDITH JOHANNA ROJAS VILLAMIZAR
Subdirectora Administrativa


KAROL R. CÁRDENAS CONTRERAS
Ingeniería Civil