



**EVALUACION TECNICA Y FINANCIERA
PROCESO SA21CPMEC-014**

**PROPONENTE 1: MM&R LTDA
NIT 900101968-2**

OBJETO CONTRACTUAL:

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ÁREA PARA VACUNACIÓN COVID-19 DEL PERSONAL Y USUARIOS DE LA HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE PAMPLONA Y SUS ORGANISMOS DE SALUD ADSCRITOS

Teniendo en cuenta el cronograma del proceso de la referencia y con fundamento en el artículo 45, Numeral 1, de la Resolución No. 218 del 04 de septiembre de 2014 -Manual de Contratación, se procede a evaluar la propuesta recepcionada oportunamente, tal como consta en la respectiva acta de cierre.

REQUISITOS HABILITANTES

No:	PROPONENTE	EXPERIENCIA		CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZ.
		GENERAL	ESPECIFICA		
1	MM&R LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
OBSERVACIONES:					

EVALUACION

Se evalúa la propuesta del proveedor **MM&R LTDA.** conforme los criterios de selección contemplados en los términos de condiciones:

FINANCIERA: Se evaluará de acuerdo al RUP.

No:	CRITERIOS	MM&R LTDA.	
		CUMPLE	NO CUMPLE
1	CAPITAL DE TRABAJO	X	
2	LIQUIDEZ	X	
3	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	X	
5	PATRIMONIO	X	
6	RENT. DEL PATRIMONIO	X	
7	RENT. DEL ACTIVO	X	

EVALUACION FINANCIERA SEGÚN RUP ANALISIS MM&R LTDA

INDICADOR FINANCIERO	EXIGIDO	FORMULA	DATOS EMPRESA		INDICADOR RUP EMPRESA	SMMLV: \$908.526	CUMPLE/NO CUMPLE
Capital de trabajo	≥120 SMMLV	ACTIVO CORRIENTE – PASIVO CORRIENTE	138.313.000	26.200.000	112.113.000	123,4	CUMPLE
Liquidez	≥ 5	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	138.313.000	26.200.000	5,28		CUMPLE
Nivel de endeudamiento.	≤ 44 %	(PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) * 100	83.429.000	203.613.000	40,97		CUMPLE
Patrimonio	≥132 SMMLV	PATRIMONIO EN SMMLV	120.184.000			132,28	CUMPLE
Rentabilidad del Patrimonio	≥ 1%	UTILIDAD OPERACIONAL/PATRIMONIO	149.068.000	120.184.000	1,24		CUMPLE
Rentabilidad del Activo	≥ 0,5%	(UTILIDAD OPERACIONAL/ACTIVO TOTAL	149.068.000	203.613.000	0,73		CUMPLE

EXPERIENCIA: se evaluará de acuerdo al RUP.

EXPERIENCIA MM&R LTDA				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA O PERSONA CONTRATANTE	N° CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR CONTRATO TOTAL INCLUIDAS ADICIONALES	FECHA SUSCRIPCIÓN
ESE IMSALUD	01/2017	EJECUCION CORRECTIVOS INSTALACIONES ELECTRICAS REQUERIDOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA UNIDAD BASICA DE COMUNEROS II ETAPA DE LA ESE IMSALUD	147,228,584	30/03/2017
ALCALDIA SAN JOSÉ DE CÚCUTA	2965 /2018	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS OFICINAS Y EQUIPOS DEL SISTEMA INTEGRAL DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD - SUBSISTEMA LINEA 1,2,3 DE LA POLICIA NACIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	78.000.000	24/10/2018

TOTAL

225.228.584

CRITERIOS DE SELECCIÓN

No:	CRITERIOS	MMR LTDA
		PUNTAJE
1	PRECIO	200
2	EXPERIENCIA	100

PROPUESTA ECONOMICA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	ÁREA DE VACUNACIÓN				
1.1	Demolición de enchape	60,30	M2	12.350	744.754
1.2	Demolición de Pintura plástica	78,76	M2	3.200	252.032
1.3	Demolición de piso	0,23	M2	12.350	2.779
1.4	Demolición de estructura para antiguo compresor	5,04	M2	12.357	62.279
1.5	Excavación manual sin clasificar	0,05	M3	46.500	2.093
1.7	Estuco Acrílico	187,06	M2	10.197	1.907.492
1.8	Pintura Antibacterial sobre Muros-Cieloraso	187,06	M2	14.709	2.751.524
1.9	Cubierta en teja termoacústica	48,00	M2	75.000	3.600.000
1.10	Soporte de cubierta en teja termoacústica	48,00	M2	150.000	7.200.000
1.11	Alistado de piso	37,00	M2	33.285	1.231.545
1.12	Piso para cubrir rejilla	7,20	M2	38.000	273.600
1.13	Suministro e Instalación de Piso Baldosa Vinisol 30x30	35,00	M2	85.800	3.003.000
1.14	Guardaescoba en PVC mediacaña 9cm	25,00	ML	18.700	467.500



**E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE
PAMPLONA
NIT 890.501.019-9**



	SUBTOTAL DE ÁREA DE VACUNACIÓN				21.498.598
2	OBSERVACIÓN				
2.1	Cubierta en teja termoacústica	84,80	M2	75.000	6.360.000
2.2	Soporte de cubierta en teja termoacústica	84,80	M2	150.000	12.720.000
2.3	Plástico para cerramiento	56,00	ML	17.000	952.000
2.4	Pendientado de cubierta	3,00	M2	32.721	98.163
2.5	Tubería de Aguas Lluvias D=4"	15,00	ML	64.366	965.490
	SUBTOTAL DE ÁREA DE OBSERVACIÓN				21.095.653
3	PASILLO PARA PACIENTES DE URGENCIAS				
3.1	Cubierta en teja termoacústica	84,80	M2	75.000	6.360.000
3.2	Soporte de cubierta en teja termoacústica	84,80	M2	150.000	12.720.000
3.3	Bordillo h=0,15cms en ladrillo de obra	4,34	M2	71.016	308.494
3.4	Líneas de demarcación	36,20	ML	1.676	60.671
3.5	Pañete	15,20	M2	19.510	296.630
	SUBTOTAL DE PASILLO DE URGENCIAS				19.745.795
4	PARQUEADERO				
4.1	Líneas de demarcación	80,00	ML	1.676	134.080
4.2	Marca Vial	12,00	M2	21.450	257.400
	SUBTOTAL DE ADECUACIONES EN EL PARQUEADERO				391.480
5	INSTALACIONES ELECTRICAS ÁREA DE VACUNACIÓN				
5.1	Suministro y construccion de acometida electrica bifasica 3 n° 8 cable cu awg thhn.	27,00	ML	23.800	642.600
5.2	Tablero bifasico de 12 circuitos, con puerta cinco barrajes 125 a.	1,00	UND	552.000	552.000
5.3	Suministro e instalacion de totalizador de 2x40 a. con caja y barraje de tierra	1,00	UND	150.000	150.000
5.4	Suministro e instalacion de ducto emt de 1", incluye, (terminales, uniones, cajas, curvas, grapas, alambre galvanizado dulce).	17,00	ML	22.700	385.900
5.5	Suminsitro e instalacion de ducto emt de 3/4". incluye, (terminales, uniones, cajas, curvas, grapas, alambre galvanizado dulce)	37,00	ML	18.500	684.500
5.6	Suministro e instalacion de tuberia emt de 1/2", incluye. (uniones,terminales, cajas, curvas, grapas, almbre galvanizado dulce)	42,00	ML	10.500	441.000
5.7	Suministro y construccion de polo a tierra, con varilla de 2.4 cucu, conector homologado ; caja de 30x30 cm. y cable de conexión.	1,00	UND	650.000	650.000
5.8	Suministro y construccion de punto electrico de alumbrado 110 v. 100 w.	28,00	UND	127.000	3.556.000
5.9	Suministro y construccion de punto electrico de toma doble comun con polo a tierra. 110 v. 300w.	24,00	ML	129.000	3.096.000
5.10	Suministro e instalacion de panel led de sobreponer de 24 w. 6500k. 1700 lm. 84 a 170 v.	27,00	UND	53.000	1.431.000
	SUBTOTAL DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS PARA VACUNACIÓN				11.589.000
6	CUARTO DE CONDUCTORES				
6.1	Demolición manual de muro	11,00	M2	12.362	135.982
6.2	Excavación manual sin clasificar	2,19	M3	46.500	101.835
6.3	Concreto de saneamiento E=0,05	1,28	M3	512.752	656.323
6.4	Viga perimetral placa cimentación 0,15x0,30	18,00	ML	71.520	1.287.360
6.5	Columna con refuerzo de 0,15x0,20	16,80	ML	47.115	791.532
6.6	Muro en bloque No.5 Rosado B=0,10m	66,00	M2	30.264	1.997.424
6.7	Dintel en Concreto de 3000PSI 15x20	4,00	ML	1.260	5.040
6.8	Viga sobre muro 0,12x0,20 con refuerzo	18,00	ML	49.000	882.000
6.9	Pañete liso muros	132,00	M2	22.482	2.967.624
6.10	Estuco Acrílico	132,00	M2	10.197	1.346.004
6.11	Filos y Dilataciones	33,60	ML	5.096	171.226



**E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE
PAMPLONA
NIT 890.501.019-9**



6.12	Pintura Vinilo sobre estuco (Viniltex)	132,00	M2	7.842	1.035.144
6.13	Soporte de la cubierta	20,00	M2	150.000	3.000.000
6.14	Cubierta en teja termoacústica	20,00	M2	81.447	1.628.940
6.15	Alistado de piso	24,00	M2	33.282	798.768
6.16	Piso en cerámica	18,00	M2	62.000	1.116.000
6.17	Guardaesoba en cerámica	28,00	ML	25.000	700.000
6.18	Enchape de muros	16,00	M2	54.264	868.224
6.19	Piso en cerámica comercial para baños	4,00	M2	54.264	217.056
6.20	Suministro e Instalación de Cortina para el baño	1,00	UND	60.000	60.000
6.21	Suministro e Instalación de puerta en hierro para entrada Incluye cerradura	1,00	UND	410.000	410.000
6.22	Suministro e Instalación de puerta en aluminio y vidrio 5mm Incluye manija para el baño	1,00	UND	290.584	290.584
6.23	Papel esmerilado	2,00	M2	47.498	94.996
6.24	Red de suministro de Agua PVC 1/2" y 3/4"	27,00	ML	14.500	391.500
6.25	Tubería Agua Presión de 1/2 PVC	4,00	ML	12.750	51.000
6.26	Tubería de Aguas servidas D=3"	27,00	ML	34.088	920.376
6.27	Punto desague PVC 3-4"	3,00	Punto	125.955	377.865
6.28	Tubería Reventilación PVC 2"	3,00	ML	25.865	77.595
6.29	Caja de Inspección 0,4x0,40x0,4	1,00	UND	169.226	169.226
6.30	Rejilla económica	1,00	UND	7.500	7.500
6.31	Combo Sanitario Económico	1,00	UND	433.000	433.000
6.32	Ducha	1,00	UND	132.437	132.437
	SUBTOTAL DE CONDUCTORES				23.122.560
7	CUARTO FRÍO DE VACUNACIÓN				
7.1	Suministro y construccion de acometida electrica bifasica 3 n° 8 cable cu awg thhn.	27	ML	23.800	642.600
7.2	Tablero bifasico de 12 circuitos, con puerta cinco barrajes 125 a.	1	UND	552.000	552.000
7.3	Suministro e instalacion de ducto emt de 1", incluye, (terminales, uniones, cajas, curvas, grapas, alambre galvanizado dulce).	18	ML	22.700	408.600
7.4	Suministro e instalacion de tuberia emt de 1/2", incluye. (uniones,terminales, cajas, curvas, grapas, almbre galvanizado dulce)	18	ML	10.500	189.000
7.5	Suministro y construccion de punto electrico de alumbrado 110 v. 100 w.	6	UND	125.000	750.000
7.6	Suministro y construccion de punto electrico especial con polo a tierra. 110 v. 300w.	7	ML	127.000	889.000
7.7	Suministro e instalacion de panel led de sobreponer de 24 w. 6500k. 1700 lm. 84 a 170 v.	6	UND	53.000	318.000
	SUB TOTAL CUARTO FRÍO DE VACUNACIÓN				3.749.200
8	VARIOS				
8.1	Cargue Manual de Material	6,00	M3	6.178	37.068
8.2	Retiro de sobrantes	6,00	M3	20.000	120.000
8.3	Aseo y limpieza	80,00	M2	1.500	120.000
	SUBTOTAL DE VARIOS				277.068
9	CABLEADO ESTRUCTURADO				
9.1	Cable UTP CAT 6	200,00	ML	12.790	2.558.000
9.2	Canaleta 100X45	38,00	ML	40.000	1.520.000
9.3	Switch 24 Puertos	1,00	UND	3.511.609	3.511.609
9.4	Gabinete para switch	1,00	UND	110.970	110.970
	SUB TOTAL CABLEADO ESTRUCTURADO				7.700.579
10	DUCHA VACUNACIÓN				
10.1	Demolición de enchape	9	M2	12.350	111.150
10.2	Demolición de piso	5,2	M2	12.350	64.220
10.3	Desmote de sanitario y/o lavamanos	1	UND	12.357	12.357
10.4	Tanque aéreo de 500Lts	1	UND	437.668	437.668
10.5	Tubería Agua Presión de 1/2 PVC	15	ML	12.916	193.740
10.6	Tubería 3/4"	15	ML	14.616	219.240



**E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE
PAMPLONA
NIT 890.501.019-9**



10.7	Punto de desagüe sanitario	1	PUNTO	85.644	85.644
10.8	Ducha	1	UND	132.437	132.437
10.9	Punto de Agua Fría	1	UND	98.392	98.392
10.10	Estuco Acrílico	9	M2	10.197	91.773
10.11	Pintura Antibacterial sobre Muros-Cieloraso	9,03	M2	14.709	132.822
10.12	Enchape de muros	11,62	M2	54.264	630.548
10.13	Alistado de piso	5,2	M2	33.282	173.066
10.14	Piso en cerámica comercial para baños	5,2	M2	54.264	282.173
10.15	Suministro e Instalación de puerta en aluminio y vidrio 5mm Incluye manija	1	und	290.629	290.629
10.16	Papel esmerilado	2,25	M2	47.498	106.871
10.17	Suministro e Instalación ducto EMT 3/4", (Incluye terminales, uniones, cajas, curvas, grapas, alambre galvanizado dulce)	3	ML	18.500	55.500
10.18	Suministro e Instalación de Punto Eléctrico de toma común doble con polo a tierra 110V 300W	6	ML	127.000	762.000
10.19	Suministro e instalacion de panel led de sobreponer de 24 w. 6500k. 1700 lm. 84 a 170 v.	1	und	53.000	53.000
SUB TOTAL DUCHA VACUNACIÓN					3.933.230
SUB TOTAL VACUNACIÓN COVID 19					113.103.162
ADMINISTRACIÓN		22%			24.882.696
IMPREVISTOS		1%			1.131.032
UTILIDAD		7%			7.917.221
TOTAL					147.034.111

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PROPONENTE	PRECIO	EXPERIENCIA	PUNTAJE TOTAL
Primer Lugar	MM&R LTDA.	200	100	300
Segundo Lugar	-	-	-	-
Tercer Lugar	-	-	-	-

Con base en lo anterior, se recomienda la propuesta presentada por la empresa **MM&R LTDA.**, puesto que es viable técnica y financieramente, con lo estipulado en los términos de condiciones para la convocatoria pública de menor cuantía N° **SA21CPMEC-014.**


EDITH JOHANNA ROJAS VILLAMIZAR
Subdirectora Administrativa


KAROL R. CÁRDENAS CONTRERAS
Ingeniería Civil